

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

obce Gemer č. 3/2023

O UŽÍVANÍ VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV V OBCI GEMER

Obec Geemer v zmysle § 6 a §11 ods. 4 písm. g) zákona 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení vydáva pre územie obce Gemer toto

Všeobecne záväzné nariadenie o užívaní verejných priestranstiev v obci Gemer (ďalej len „VZN“)

Článok 1- Úvodné ustanovenie

Toto VZN určuje verejné priestranstvá, upravuje ich užívanie a stanovuje sankcie za porušovanie povinností vyplývajúcich z tohto VZN.

Článok 2 - Základné pojmy

Verejné priestranstvo – za verejné priestranstvo sa považujú všetky miesta, ktoré slúžia verejnosti a to najmä: komunikácie, chodníky, parkoviská, pozemok pred a okolo budovy obecného úradu parkovisko pred Oú, dvor pre Oú, zelená plocha za, spevnená plôch za Oú / zelené pásy medzi komunikáciou a oplotením súkromných pozemkov, parky a podobne. Tieto priestranstvá sú v majetku obce alebo v majetku štátu, prípadne v majetku fyzických alebo právnických osôb.

Článok 3 – Užívanie verejných priestranstiev

1. Verejné priestranstvá môže užívať primeraným spôsobom ich určeniu každý.
2. Verejné priestranstvo – zelený pás pred rodinnými domami - si môžu vlastníci prípadne ich užívatelia primerane upravovať, na vjazdy na pozemok, na parkoviská a pod. (preddomová úprava). Na tieto úpravy je potrebný súhlas obce.
3. Tieto úpravy nesmú smerovať k tomu, že obmedzujú ich užívanie ostatnými účastníkmi, najmä nesmú byť nebezpečné. Je zakázané ich ohradzovať, oplocovať a tak znemožňovať ich užívanie ostatnými účastníkmi. Tiež je zakázané na ich ohraničovanie používať ostré predmety ako skaly, tyče a podobne.
4. Obec môže verejné priestranstvo vo verejnom záujme prenajať na určený účel, prípadne za úhradu 1 eur/m2/mesiac prenajať na podnikanie.

Článok 4 – Udržiavanie čistoty verejných priestranstiev

Udržiavanie čistoty verejných priestranstiev je spoločnou záležitosťou všetkých fyzických a právnických osôb pôsobiacich na území obce, ako aj všetkých obyvateľov a návštevníkov obce. Čistenie a udržiavanie verejného priestranstva obce je jeho zametanie, umývanie, odstraňovanie blata, odpadkov, iných nečistôt, buriny a tiež kosenie a zimná údržba.

Článok 5 – Preddomová úprava

1. Na preddomovú úpravu verejného priestranstva podáva písomnú žiadosť vlastník alebo nájomca nehnuteľnosti, pred ktorou sa má úprava robiť.
2. Žiadosť sa podáva na obecnom úrade a žiadateľ v nej popíše akú preddomovú úpravu chce vykonať. Prílohou žiadosti je jednoduchý náčrt úprav.
3. Požadovanú preddomovú úpravu možno vykonať až po písomnom súhlase obce.

Článok 6 – Zodpovednosť za porušenie povinností tohto VZN - sankcie

1. Porušenia nariadenia sa dopustí ten, kto užíva verejné priestranstvo v rozpore s týmto VZN najmä:
 - a) ak vykonáva preddomovú úpravu bez súhlasu obce,
 - b) ak vykoná preddomovú úpravu v rozpore so súhlasom obce alebo napriek nesúhlasu obce,
 - c) ak zabráni, znemožní, alebo obmedzí užívať verejné priestranstvo ostatným účastníkom,
 - d) ak umiestni zakázané predmety na verejnom priestranstve podľa článku 3 ods. 3 tohto VZN
 - e) ak znečistí verejné priestranstvo podľa článku 4 tohto VZN
2. Vo veciach porušenia nariadenia podľa predchádzajúceho odseku rozhoduje a ukladá pokuty obec v súlade s § 13 zákona o obecnom zriadení a v súlade so zákonom o priestupkoch.
3. Za porušenie povinností vyplývajúcich z tohto VZN môže obec uložiť pokutu vo výške :
právnickým osobám a fyzickým osobám oprávneným na podnikanie – **do 6 638 Eur**
(slovom Šesťtisícšesťstotridsaťosem eur)
ostatným fyzickým osobám **33 Eur** (slovom Tridsaťtri eur)
4. Finančné prostriedky získané z pokút za porušenie povinností sú príjmom obce.
5. Pri ukladaní pokuty sa postupuje podľa všeobecných predpisov o správnom konaní.
6. Pri porušení povinností vyplývajúcich z tohto VZN fyzickými osobami sa postupuje podľa zákona o priestupkoch.
7. V prípade, že ten kto v rozpore s týmto VZN užíva verejné priestranstvo a neuvedie ho do pôvodného stavu ani na výzvu obce, vykoná tak obec na jeho náklady.

Článok 7 – Platnosť a účinnosť

Na tomto Všeobecne záväznom nariadení Obce Gemer sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Gemeri dňa 14.12.2023 uznesením č. 95/2023

V Gemeri , dňa: 14.12.2023



Zoltán Jankóšik
starosta obce